

## Obrazac 18.

### IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud **Trgovački sud u Varaždinu**

Poslovni broj spisa **St-454/2021**

Dužnik **INDUSTROGRADNJA d.d. u stečaju** iz Varaždina, A. Šenoe 4-6,  
OIB: 03714155365

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 04.12.2023. DO 04.03.2024.

U izvještajnom razdoblju održana je četvrta sjednica odbora vjerovnika dana 27. veljače 2024. g. te je zapisnik o istome dostavljen u stečajni spis.

Dana 29. veljače 2024. g. doneseno je rješenje o utvrđenim i osporenim tražbinama.

Za nekretnine dužnika upisane u zk.ul. 13234, k.o. Zadar, E-87 i E-140 usvojen je prigovor stečajnog dužnika u zk postupku, te su izvršeni upis prava vlasništva dužnika i procjena nekretnina po stalnom sudskom vještaku Oliveru Jandrijevu.

Za nekretninu upisanu zk.ul. 13234, k.o. Zadar, E-140, procijenjena je vrijednost od 18.000,00 eur te je procjembeni elaborat dostavljen u stečajni spis s prijedlogom za određivanjem prodaje. Dana 15. veljače 2024. g. održano je ročište radi utvrđivanja vrijednosti navedene nekretnine. Dana 29. veljače 2024. g. doneseno je rješenje o prodaji navedene nekretnine uz utvrđenu vrijednost od 35.000,00 eur.

Za nekretninu upisanu u zk.ul. 13234, k.o. Zadar, E-87, procijenjena je vrijednosti od 23.000,00 eur te je oglašena prodaja iste prikupljanjem pisanih ponuda. Do sada su oglašene tri prodaje uz početnu cijenu od:

1. 23.000,00 eur i zakazanim ročištem za otvaranje ponuda za dan 31. siječnja 2024. g. na koje nije pristigla nijedna ponuda
2. 20.700,00 eur i zakazanim ročištem za otvaranje ponuda za dan 28. veljače 2024. g. na koje nije pristigla nijedna ponuda
3. 18.630,00 eur i zakazanim ročište za otvaranje ponuda za dan 29. ožujka 2024. g.

Žalba na rješenje o odbijanju prigovora dužnika na rješenje o odbijanju prijedloga za upis prava vlasništvu dužnika za nekretninu upisanu u zk.ul. 13234, k.o. Zadar, E-139, je usvojena rješenjem Županijskog suda u Karlovcu, Stalna služba u Gospiću, broj Gž Zk.5/2023-2 od 5. siječnja 2024. g. te je naložen upis prava vlasništva dužnika. Zemljišnoknjižni odjel Općinskog suda u Zadru još nije proveo drugostupanjsko rješenje iako su dosad poslane tri požurnice te je telefonskim putem nekoliko puta zatražena žurna provedba istoga. Radi utvrđivanja vrijednosti ove nekretnine angažiran je stalni sudski vještak u osobi Ines Vlahović s time da procjena još nije dostavljena.

Za nekretninu upisanu u zk.ul. 15233, k.o. Pula, 25. suvlasnički dio: 50/6605 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-25), zakazano je ročište radi utvrđivanja vrijednosti nekretnine za dan 28. ožujka 2024. g. u 13,00 sati.

Izvršena je procjena nekretnine dužnika upisane u poduložak 58780 / zk. uložak: 4893, u naravi poslovni prostor broj 49, prizemlje plus galerija, površine 20,90 m<sup>2</sup>, koji se nalazi u stambenoj

zgradi u Zagrebu, Horvaćanska cesta 31/a, sagrađena na čestici broj 5783/1, po novoj izmjeri 6650/1 k.o. Trešnjevka, te ista iznosi 50.000,00 eur. Do sada su oglašene dvije prodaje uz početnu cijenu od:

1. 50.000,00 eur i zakazanim ročištem za otvaranje ponuda za dan 28. veljače 2024. g. na koje nije pristigla nijedna ponuda
2. 45.000,00 eur i zakazanim ročištem za otvaranje ponuda za dan 29. ožujka 2024. g.

U odnosu na poslovni prostor dužnika broj 114, prizemlje, površine 102,11 m<sup>2</sup>, na adresi Selska cesta 217, zakazano je ročište pri Zemljišnoknjižnom odjelu Općinskog građanskog suda u Zagrebu za dan 8. ožujka 2024. g. Na istu nekretninu pravo vlasništva polaže i Marina Krajinović temeljem ugovora o kupoprodaji poslovnog prostora broj 2005/93/1 no ista ne raspolaže dokazom o isplati kupoprodajne cijene za nekretninu i tabularnom izjavom.

Za parkirališno mjesto broj 31, podrum, površine 12,00 m<sup>2</sup>, na adresi Selska cesta 217, do danas nije primljena odluka suda, no u zemljišnoknjižni spis je dostavljen podnesak s prijedlogom donošenja odluke 19. siječnja 2024. g.

U odnosu na zapljenu sredstava dužnika po rješenju Općinskog građanskog suda u Zagrebu P-4072/2020-17, P-4072/2020-19 i P-4072/2020-21 u iznosu od 26.562,50 kn s pripadajućim kamatama, postignuta je izvansudska nagodba s protustrankom Mariom Tomaševićem koji se u cijelosti odrekao navedenog potraživanja te je povukao zahtjev za izravnu naplatu pred Financijskom agencijom a dužniku su vraćena sva zaplijenjena sredstva.

Izdane su tabularne izjave za koje je odbor vjerovnika ranije dao suglasnost za izdavanje, te su izdana i brisovna očitovanja koja su primljena od stečajnog upravitelja Tomislava Đuričina.

Pregled izvršenih radnji u pojedinim parničnim postupcima daje se u nastavku, a radi velikog broja sudskih postupaka dužnika u ovom izvješću se navode samo oni u kojima je došlo do promjene u izvještajnom razdoblju:

Rbr	Nadležni sud	Broj spisa	Tužitelj/ ovrhovoditelj/ vjerovnik	Tuženik/ ovršenik/ dužnik	VPS	Predmet spora	Stanje spisa
1	Općinski građanski sud u Zagrebu	Ovrpl-458/2006	Andrija Lončar	Industrogradnja d.d.		Renta	U postupku je dana 17.05.2023. g. doneseno rješenje okjim se dopušta pokretanje postupka radi obnove spisa. Podneskom od 03.08.2023. g. predloženo je sudu donijeti rješenje kojim se prekida, te potom nastavlja i obustavlja postupak nad I-ovršenikom radi otvaranja stečajnog postupka nad istim. Dana 13.09.2023. g. održano je ročište radi obnove spisa. Za isto ročište dostavljen je podnesak kojim se očituje da stečajna upraviteljica ne posjeduje dokumentaciju iz ovršnog spisa te da se ostaje kod prijedloga za određivanjem prekida te potom nastavka i obustavom postupka. 11.12.2023. g. doneseno je rješenje o nastavku postupka na koje je uložena pravovremena žalba.
2	Općinski građanski sud u Zagrebu	Ovr-1377/2020	Andrija Režek I dr.	Industrogradnja d.d. u stečaju		Ovrha na nekretninama	15.12.2023. g. VSRH donio je odluku o odbacivanju prijedloga I-ovrhovoditelja za dopuštenjem revizije.
3	Općinski građanski sud u Zagrebu	P-106/2013	Ankica Levatić	Industrogradnja d.d.		Proglašenja ovrhe nedopuštenom	U postupku je doneseno rješenje o prekidu postupka dana 21.08.2019. g. zbog podijele tuženika Industrogradnja grupa d.d.. Rješenjem od 10.02.2021. g. pozvani su pravni slijednici tuženika na preuzimanje predmeta. Na navedeno rješenje Isto d.d., Isto grupa d.d. i Industrogradnja d.d. uložili su žalbe koje su usvojene rješenjem Županijskog suda u Zagrebu Gž-3430/2021 od 22.02.2022. g. te je predmet vraćen prvostupanjskom sudu na ponovno odlučivanje i utvrđivanje valjanog pravnog slijednika ranijeg tuženika. 31.01.2024. g. zatraženo je očitovanje stranaka u odnosu na dosadašnji tijek postupka te dostava plana podjele Isto d.d. Dana 06.02.2024. g. dostavljen je podnesak sudu s prijedlogom za određivanjem prekida postupka radi otvaranja stečajnog postupka nad IV-tuženikom.

4	Trgovački sud u Zagrebu	P-158/2024 (P-43/2023)	Consulta d.o.o.	Osijek-koteks d.o.o., Industrogradnja d.d.		Proglašenje ovrhe nedopuštenom	<i>Rješenjem VTSRH broj Pž-3737/2023-2 usvojena je žalba na rješenje P-42/2022 od 29.08.2.23. g. kojim je nastavljen postupak u odnosu na Isto d.d. Te je odbačena tužba kao nedopuštena i utvrđeno da se smatra da je tužitelj u odnosu na Isto d.d. povukao tužbu</i>
5	Trgovački sud u Zagrebu	P-690/2014 (P-2161/2020)	Fio & d d.o.o. (Meine d.o.o.)	Industrogradnja d.d., Isto d.d., Isto grupa d.d.		Naknada štete od 500.000,01 kn i više	U prvostupanjskom postupku određen je prekid postupka 19.12.2017. g te nastavak istoga 14.02.2020. g na koje rješenje je uložena žalba koja je odlukom VTSRH Pž-2845/2020 odbijena te je potvrđeno prvostupanjsko rješenje. U daljnjem postupku pred prvostupanjskim sudom broj P-2161/2020 održana su ročišta 21.05.2021. i 17.01.2022.g. Dana 03.10.2022. g. određen je prekid postupka radi otvaranja stečajnog postupka nad stečajnim dužnikom. Na isto rješenje uložilo je žalbu društvo Isto grupa d.d. koja je odbijena rješenjem VTSRH Pž-4540/2022-2 od 02.11.2022. g. Dana 01.12.2022. g. odbačena je tužba u odnosu na tuženika Isto d.d. u stečaju iz razloga što tužitelj nije pravodobno predložio nastavak postupka u odnosu na istoga nakon donošenja rješenja o utvrđenim i osporenim tražbinama u stečajnom postupku St-529/2017. g. Parnični postupak prenesen je planom podjele stečajnog dužnika na društvo Industrogradnja programi d.d. U postupku je 01.12.2022.g. doneseno rješenje o odbacivanju tužbe u odnosu na I-tuženika zbog propuštanja roka za podnošenje prijedloga za nastavkom parnice temeljem rješenja o utvrđenim i osporenim tražbinama iz stečajnog postupka nad I-tuženikom St-529/2017 TS VŽ. Tužitelj je na isto rješenje uložio žalbu koja je odbijena rješenjem VTSRH Pž-970/2023-2 od 07.03.2023. g. na koje je tužitelj uložio prijedlog za dopuštenje revizije. Tužitelj je dana 05.07.2023. g. podnio prijedlog za nastavkom postupka u odnosu na III-tuženika Industrogradnja d.d. u stečaju. U odnosu na takav podnesak, dostavljeno je očitovanje o tome da je tražbina tužitelja iz ovog parničnog postupka priznata u cijelosti od strane stečajne upraviteljice III-tuženika te da ne postoji osnova za nastavkom postupka kako to tužitelj predlaže, već se postupak ima nastaviti u odnosu na osporavatelje tužiteljeve tražbine koji zastupaju III-tuženika. Dana 19. listopada 2023. g. doneseno je rješenje o nastavku postupka te je društvo Isto industrogradnja d.o.o. pozvano preuzeti postupak kao osporavatelj tražbine tužitelja. Za dan 29.01.2024. je bilo zakazano pripremno ročište koje je odgođeno.
6	Općinski radni sud u Zagrebu	Pr-2860/2016	Hasiba Dizdarević I dr.	Industrogradnja d.d., Isto d.d., Isto grupa d.d.		Radno materijalna davanja (isplata)	- Predmet spora je utvrđivanje postojanja I osnovanosti tražbina tužitelja iz radnog odnosa kod prednika tuženika u pojedinačno naznačenim iznosima u I. višem isplatnom redu u stečajnom postupku nad Isto d.d. u stečaju, te potraživanje po osnovi parničnih troškova, kao i da se naloži tuženicima Industrogradnja d.d. i Isto grupa d.d. solidarno isplatiti tužiteljima pojedinačno naznačene neto iznose s kamatama te troškove postupka. 30.01.2024. g. određen je prekid i nstavak postupka.

7	Općinski građanski sud u Zagrebu	Pn-3996/2012 (Pn-913/2021, Pn-1272/2023)	Industrogradnja d.d.	Nikša Lučić		Naknada štete	U postupku do sada nije donesena meritorna odluka. Sudski postupak prenesen je planom podjele stečajnog dužnika na društvo Industrogradnja programi d.d. Za dan 25.09.2023. g. zakazano je ročište u ovoj pravnoj stvari. Budući predmet nije dostupan putem e-komunikacije to je bivšim punomoćnicima dužnika poslana zamolba za dostavom spisa, te je, zbog obimnosti spisa, izvršen djelomičan uvid u isti u pisarnici OGS ZG. Za dan 25. rujna 2023. g. bilo je zakazano ročište u ovom postupku, no radi spriječenosti stečajne upraviteljice za pristup istome, predložena je odgoda. Novo ročište zakazano je za dan 5. prosinca 2023. g. Ovaj parnični postupak vodi se radi naknade štete u vidu nenaplaćene zakupnine koju tužitelj potražuje od tuženika za poslovni prostor - lokal broj 23, prizemlje (S4), površine 26,90 m <sup>2</sup> , u poslovno-stambenoj građevini "Blok 1500 7S trešnjevka, izgrađenog na kčbr. 4625, k.o. Trešnjevka. Između parničnih stranaka bio je sklopljen ugovor o kupoprodaji navedenog poslovnog prostora broj 375/94 koji je raskinut pravomoćnom presudom Općinskog građanskog suda u Zagrebu P-10403/04 od 02.07.2008. g. te je tužitelju naloženo izvršiti povrat novčanog iznosa od 577.373,70 kn s kamatama od 15.07.1994. g., iznos od 95.283,40 kn s kamatama od 15.07.1994. g., iznos od 66.413,87 kn s kamatama od 23.01.1996. g., te parnični trošak u iznosu od 88.335,00 kn, dok je tuženiku naloženo predati u posjed poslovni prostor tužitelju u roku od 15 dana od primitka uplate navedenih iznosa. Tuženik se samo djelomično naplatio po navedenoj sudskoj odluci u ovršnim postupcima koje je vodio protiv tuženika, te njegova obveza na predaju nekretnine u posjed tužitelju nije dospjela. Stoga kako tužitelj nije ispunio svoju obvezu isplate tuženika, to isti nema pravo na posjed predmetne nekretnine, pa time niti na naplatu izgubljene zakupnine koja je ovdje utužena. Tužitelj tužbom potražuje ukupan iznos od 780.000,00 kn s kamatama na svakomjesečni pojedinačni iznos od 3.000,00 kn počev od 31.08.1994. g. nadalje, te parnični trošak. Na III. sjednici odbora vjerovnika dužnika donesena je odluka o tome da se povuče tužba u ovoj pravnoj stvari te je ista zajedničkim podneskom parničnih stranaka povučena. Rješenje o povlačenju tužbe doneseno je dana 23.11.2023. g. 02.01.2024. g. obustavljen je postupak osiguranja povodom prijedloga tužitelja od 24.09.2012. g. koji je povučen.
8	Trgovački sud u Varaždinu (Općinski sud u Zlataru)	P-111/2019 (P-162/2020, Pr-1406/2021)	Industrogradnja d.d.	Mirko Kantolić		Sporovi vezani uz stečaj (samo po uputi stečajnog suca)	U postupku je doneseno rješenje 10.01.2021. g. kojim je odbačena tužba kojom se traži utvrđivanje osnovanim osporavanjem tužitelja tražbine tuženika u predstečajnom postupku TS VŽ St-212/18 nad dužnikom Industrogradnja d.d u iznosu od 52.570,39 kn, a iz razloga odbacivanja prijedloga za pokretanjem predstečajnog postupka. Tužitelju je naloženo platiti tuženiku parnični trošak u iznosu od 1.250,00 kn. Tužitelj je na prvostupanjsku presudu uložio žalbu. Dana 14.11.2023. g. doneseno je rješenje o prekidu postupka. 10.01.2024. g. Županijski sud u Rijeci odbio je žalbu tužitelja na rješenje o odbacivanju tužbe te odbio zahtjev tužitelja za naknadom troškova postupka.
9	Općinski sud u Novom Zagrebu	Pr-1218/2023 (P-440/2021)	Industrogradnja d.d.	Ivan Ivanko		Obvezno-ostalo	Predmet spora je osporavanje tražbine tuženika u predstečajnom postupku nad tužiteljem. Dana 30.08.2023. g. podneskom je povučena tužba uz prijedlog za svaka stranka snosi vlastiti parnični trošak. 24.01.2024. g. doneseno je rješenje o povlačenju tužbe.
10	Trgovački sud u Zagrebu	P-202/2024	Industrogradnja d.d. u stečaju	Republika Hrvatska	50.001,00 kn	Sporovi vezani uz stečaj (samo po uputi stečajnog suca)	<i>Predmet spora je utvrđivanje osnovanim osporavanjem tražbine tuženika u stečajnom postupku koji se vodi pred Trgovačkim sudom u Zagrebu, Stalna služba u Karlovcu, pod poslovnim brojem St-1264/21, u odnosu na tražbinu tuženika Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, Porezna uprava, Zagreb, Boškovićeve 5, OIB: 18683136487, u iznosu od 3.222.592,09 kao tražbine drugog višeg isplatnog red. Zajedničkim podneskom parničnih stranaka od 15.12.2023. g. tužba je povučena a tuženik je pristao na povlačenje. 25.01.2024. g. doneseno je rješenje o povlačenju tužbe.</i>
11	Općinski građanski sud u Zagrebu	P-3441/2021	Industrogradnja d.d. u stečaju, Isto grupa d.d.	Financijska agencija		Stvarno - pravo vlasništva nekretnine	Dana 22.08.2023. g. doneseno je rješenje kojim se utvrđuje da je tužba povučena radi izostanka punomoćnika tužitelja s ročišta 28.02.2022. g. te neupuštanja tuženika u raspravljanje na istome. Dana 11.09.2023. g. odvjetnik Mičo Ljubenko podnio je žalbu u ime tužitelja, no bez punomoći I-tužitelja (dužnika), na rješenje o povlačenju tužbe. 05.12.2023. g. odbijena je žalba tužitelja.

12	Trgovački sud u Varaždinu	P-152/2020	Industrogradnja d.d., Isto d.d. u stečaju	Republika Hrvatska	4.502.059,98 kn	Sporovi vezani uz stečaj (samo po uputi stečajnog suca)	Predmet spora je utvrđivanje osnovanosti osporava tuženikove tražbine u stečajnom postupku TS VŽ St-529/2017 nad dužnikom Isto d.d. u stečaju u iznosu od 4.502.059,98 kn. U postupku je provedeno financijsko-knjigovodstveno vještačenje. Meritorna odluka nije donesena. Rješenjem od 03.08.2022. g. određen je prekid postupka. Rješenjem od 30.03.2023. g. stečajna upraviteljica pozvana je očitovati se o nastavku postupka ili povlačenju tužbe te je na isto dostavljeno očitovanje o tome da se s obzirom na naznačenu vrijednost predmeta spora ne može donijeti daljnja odluka u ime dužnika bez odgovarajuće suglasnosti odbora vjerovnika. Sukladno odluci odbora vjerovnika, tužba je u ovoj pravnoj stvari povučena. Podneskom od 07.09.2023. g. tuženik je pristao na povlačenje tužbe te ne potražuje pamićni trošak. 15.02.2024. g. doneseno je rješenje o povlačenju tužbe.
13	Trgovački sud u Zagrebu	Povrv-628/2022 (Povrv-2493/2021)	Isto d.d. U stečaju	Industrogradnja projekti d.o.o. u stečaju	170.963,15 kn	Isplata	Dužnik u ovoj parnici ima svojstvo zastupnika tuženika temeljem osporavanja tražbine tužitelja u stečajnom postupku nad tuženikom. Tražbina tužitelja priznata je od stečajne upraviteljice tuženika. Dana 03.06.2023. g. određen je nastavak postupka prekinut radi otvaranja stečajnog postupka nad tuženikom. Za dan 30.06.2023. g. bilo je zakazano ročište koje je odgođeno. Dana 24.08.2023. g. održano je pripremno ročište na kojemu je sukladno utvrđenju odbora vjerovnika povučeno osporavanje tužiteljeve tražbine u stečajnom postupku nad tuženikom te je iznesen stav da II-osporavatelj nije u obvezi snositi tužiteljeve pamićne troškove. Dana 05.10.2023. g. donesena je presuda kojom se utvrđuje osnovanom tražbina tužitelja u iznosu od 22.685,73 eur, dok se odbija u dijelu za iznos od 4,98 eur, te je tužitelj odbijen sa zahtjevom za naknadom troškova postupka. Tuženik Investprojekt d.o.o. podnio je žalbu na presudu dana 23.10.2023. g. 24.01.2024. VTSRH donio je presudu kojom se odbija žalba tuženika.
14	Općinski sud u Varaždinu	Ovr-438/2018	Ivica Cavrić	Industrogradnja d.d., Isto grupa d.d.		Ovrha na novčanim sredstvima	U postupku je doneseno rješenje o ovrši na novčanoj tražbini ovršenika 10.04.2018. g. na koje je uložena žalba. koja je djelomično prihvaćena te je obustavljena ovrha za iznos od 9.600,00 kn s pripadajućim zateznim kamatama na svaki pojedinačni iznos, dok su u preostalom dijelu ovršenici upućeni u parnicu radi proglašenja ovrhe nedopuštenom. Spis je dostavljen Županijskom sudu u Sisku na odlučivanje po žalbi, no radi određivanja prekida postupka isti je vraćen 31.08.2018. g. a prekid je određen 12.09.2018. g. Sudski postupak prenesen je planom podjele stečajnog dužnika na društvo Industrogradnja programi d.d. Podneskom od 25.01.2024. g. predloženo je obustaviti postupak.
15	Općinski građanski sud u Zagrebu	P-6760/2021	Jela Bilandžija	Slavko Čačulović, Industrogradnja d.d. u stečaju		Ovrhe - spor	Tužitelj je pokrenuo sudski postupak protiv oba tuženika radi proglašenja ovrhe nedopuštenom. 27.12.2023. g. određen je nastavak postupka na koji je I-tuženik uložio žalbu.
16	Općinski radni sud u Zagrebu	Pr-8875/2014	Jelena Čulo	Industrogradnja d.d., Isto d.d., Isto grupa d.d.		Radno materijalna davanja (isplata)	U postupku je određen prekid zbog otvaranja stečajnog postupka nad Industrogradnja d.d. dana 12.08.2022. g. Za dan 16.01.2024. g. zakazano je ročište za glavnu raspravu. U spis je dostavljen podnesak o tome da je dužnik priznao potraživanje tužiteljice u cijelosti te da postupak u njegovo ime i za njegov račun može nastaviti samo osporavatelj. Održano je ročište 16.01.2024. g.
17	Općinski radni sud u Zagrebu	Pr-1868/2014 (Pr-6556/2020)	Jozo Ačkar I dr.	Industrogradnja d.d., Isto d.d., Isto grupa d.d.		Radno materijalna davanja (isplata)	Predmet spora su potraživanja iz radnog odnosa tužitelja koji je bio zasnovan s društvima Operativa Lomnica d.o.o. I Operativa Zapad d.o.o. U postupku do danas nije donesena prvostupanjska odluka. I- I III-tužitelji su povukli tužbe o čemu su donesena rješenja o povlačenju. 31.01.2024. g. određen je prekid i nastavak postupka. Isto grupa d.d. uložila je žalbu na navedeno rješenje.
18	Općinski radni sud u Zagrebu	Pr-225/2017 (pr-6553/2020)	Luka Krznarić I dr.	Industrogradnja d.d., Isto d.d., Isto grupa d.d.		Radno materijalna davanja (isplata)	Predmet spora je utvrđivanje postojanja I osnovanosti tražbina tužitelja iz radnog odnosa kod prednika tuženika u pojedinačno naznačenim iznosima u I.višem isplatnom redu u stečajnom postupku nad Isto d.d. u stečaju, te potraživanj po osnovi pamićnih troškova, kao i da se naloži tuženicima Industrogradnja d.d. i Isto grupa d.d. solidarno isplatiti tužiteljima pojedinačno naznačene neto iznose s kamatama te troškove postupka. U postupku nje donesena meritorna odluka. Rješenjem od 31.05.2022. g. određen je prekid postupka. 15.02.2024. g. doneseno je rješenje o razdvajanju postupka u odnosu na V. tužitelja.

19	Općinski sud u Crikvenici	P-1175/2022	Marija Sušić	Isto d.d. u stečaju, Isto grupa d.d., Industrogradnja d.d. u stečaju		Stvarno pravo vlasništva nekretnine	-	Predmet spora je zahtjev za izdavanjem tabularne isprave za nekretninu koja se nalazi na 32. etaži (etažno vlasništvo E-32), z.k.ul. 2912, na k.č.br. 233/4 (poslovno-stambena zgrada – objekt D, Rab, PC Mali Palit 68 površine 1713m2 i dvorište površine 691m2 ukupno 2404m2) koju čini poslovni prostor br. 18 na prvom katu, površine 27,38m2, i terasa T18, površine 28,13m2. Tužbeni zahtjev temelji se na ugovoru o kupoprodaji poslovnog prostora 567/92 od 20. listopada 1992. g. koji je u cijelosti konzumiran. Tužiteljica nije u mogućnosti provesti upis prava vlasništva zbog manjkavosti prilikom etažiranja zgrade u kojoj se nekretnina nalazi. Tužiteljica neće potraživati parnični trošak u slučaju priznanja tužbenog zahtjeva. <i>Sukladno odluci odbora vjerovnika u spis je dostavljen odgovor na tužbu kojim se priznaje tužbeni zahtjev u cijelosti.</i>
20	Općinski radni sud u Zagrebu	Pr-633/201 (Pr-3451/2018, Pr-1596/2018, Pr-2059/2022)	Marko Komljenović	Industrogradnja d.d., Isto d.d., Isto grupa d.d.		Radno materijalna davanja (isplata)	-	U postupku je donesena presuda 28.02.2022. g. kojom se utvrđuje da je osnovana tražbina tužitelja kao vjerovnika II. Višeg isplatnog reda u stečajnom postupku nad Isto d.d. u stečaju u iznosu od 19.766,04 kn s kamatama, te se utvrđuje da su preostali tuženici solidarno odgovorni za ispunjenje navedene tražbine tužitelju, te se tuženicima nalaže platiti trošak tužitelju u iznosu od 10.312,50 kn. Na prvostupanjsku presudu su svi tuženici uložili žalbu. Županijski sud u Zagrebu u predmetu GŽ R-1677/2022 ukinuo je prvostupanjsku presudu te predmet vratio na ponovno suđenje. U ponovljenom postupku, rješenjem od 21.03.2023. g. određen je prekid postupka. U spis je dostavljen podnesak kojim se predlaže donošenje rješenja kojim se utvrđuje da je tužba povučena u odnosu na II-tuženika budući potraživanje tužitelja nije prijavljeno u stečajnom postupku nad istim. <i>Zakazano je ročište za dan 16.04.2024. g.</i>
21	Trgovački sud u Zagrebu	P-69/2024	Mijo Kovačević	Industrogradnja d.d. u stečaju, Isto d.d. u stečaju, Isto grupa d.d.	1.300,00 €	Stvarnopravni zahtjevi		<i>Predmet spora je utvrđivanje prava vlasništva tužitelja u 1/2 idealnog suvlasničkog dijela na nekretnini 28. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-28) „Dvosobni stan oznake 12, površine 63,56 čm na II. (drugom) katu“, koji stan u zkul. 10650 k.o. Vrapče dolazi upisan kao posebni dio zččbr. 1344/20 k.o. Vrapče naziva „STAMBENA ZGRADA ULICA DRAGUTINA GOLIKA BROJ 38“ površine 279 čhv, odnosno 1003 m2. Tužba se temelji na ugovoru o kupoprodaji stana-ova br 592/73 između "Industrogradnja" i Mande i Petra Daskijevića od 19.12.21973. g., rješenju o nasljeđivanju javnog bilježnika Zorke Despot iz Zagreb O-1175/2023-9 od 27. ožujka 2023. g. iza pok. Mande Daskijević. Tužba je podnesena radi neusklađenosti opisa nekretnine u kupoprodajnom ugovoru i zemljišnim knjigama. Tužitelj ne potražuje parnični trošak u slučaju priznanja tužbenog zahtjeva. Sukladno odluci odbora vjerovnika u spis je dostavljen odgovor na tužbu kojim se priznaje tužbeni zahtjev u cijelosti.</i>
22	Općinski radni sud u Zagrebu	Pr-9939/2014 (Pr-109/2020)	Milan Arambašić	Industrogradnja d.d., Isto d.d., Isto grupa d.d.		Radno materijalna davanja (isplata)	-	Predmet spora je utvrđivanje osnovanim potraživanja tužitelja u stečajnom postupku nad Isto d.d. u stečaju u iznosu od 77.183,13 kn kao tražbine II.višeg isplatnog reda, te nalaganje tuženicima Isto grupa d.d. I Industrogradnja d.d. isplatiti tužitelju iznos od 42.149,72 kn s kamatama na ime plaće, otpremnine, jubilarne nagrade, regresa i doprinosa, kao i naknaditi tužitelju parnični trošak. Alternativno tužitelj potražuje utvrditi osnovanim potraživanja tužitelja u stečajnom postupku nad Isto d.d. u stečaju u iznosu od 77.183,13 kn kao tražbine II.višeg isplatnog reda, te nalaganje tuženicima Isto grupa d.d. I Industrogradnja d.d. isplatiti tužitelju iznos od 31.072.27 kn s kamatama na ime plaće, otpremnine, jubilarne nagrade, regresa, naknade za godišnji odmor, zateznih kamata i doprinosa, kao i naknaditi tužitelju parnični trošak. U postupku do danas nije donesena prvostupanjska odluka. Dana 06.09.2022. g. određen je prekid postupka radi otvaranja stečajnog postupka nad Industrogradnja d.d. Dana 07.09.2023. g. pozvana je stečajna upraviteljica dužnika preuzeti ovaj parnični postupak te je određen nastavak istoga. Podneskom od 19.09.2023. g. sud obavješten o tome da je potraživanje tužitelja kako je utuženo u ovom parničnom postupku u cijelosti priznato u stečajnom postupku nad dužnikom te da je isto osporeno od strane Isto Industrogradnja d.o.o. koji je ovlašten nastaviti parnični postupak u ime i za račun dužnika. <i>Rješenjem od 19.12.2024. g. nije dopušteno proširenje tužbe na Industrogradnja programi d.d. Na ovo rješenje tužitelj je uložio žalbu.</i>

23	Općinski radni sud u Zagrebu	Pr-216/2017 (pr-4737/2018)	Mile Baković I dr.	Industrogradnja d.d., Isto d.d., Isto grupa d.d.		Radno materijalna davanja (isplata)	-	Predmet spora je utvrđivanje postojanja I osnovanosti tražbina tužitelja iz radnog odnosa kod prednika tuženika u pojedinačno naznačenim iznosima u I. višem isplatnom redu u stečajnom postupku nad Isto d.d. u stečaju, te potraživanje po osnovi parničnih troškova, kao i da se naloži tuženicima Industrogradnja d.d. i Isto grupa d.d. solidarno isplatiti tužiteljima pojedinačno naznačene neto iznose s kamatama te troškove postupka. U postupku nije donesena meritorna odluka. 15.02.2024. g. doneseno je rješenje o razdvajanju postupka u odnosu na II. tužitelja Josipa Banovića. 28.02.2024. g. doneseno je rješenje o prekidu postupka u odnosu na dužnika te je pozvan osporavatelj tražbine tužitelja Isto industrogradnja d.o.o. preuzeti postupak u ime i za račun dužnika.
24	Općinski radni sud u Zagrebu	Pr-1467/2023 (Pr-6554/2020)	Predrag Grgić, Hašim Hasanagić, Zlatko Ivšić, Rifat Imeri	Industrogradnja d.d., Isto d.d., Isto grupa d.d.		Radno materijalna davanja (isplata)	-	Predmet spora je utvrđivanje postojanja i osnovanosti tražbina tužitelja iz radnog odnosa kod prednika tuženika u pojedinačno naznačenim iznosima u I. višem isplatnom redu u stečajnom postupku nad Isto d.d. u stečaju, te potraživanje po osnovi parničnih troškova, kao i da se naloži tuženicima Industrogradnja d.d. i Isto grupa d.d. solidarno isplatiti tužiteljima pojedinačno naznačene neto iznose s kamatama te troškove postupka. U postupku nije donesena meritorna odluka. Dana 18.09.2023. g. doneseno je rješenje o razdvajanju postupka u odnosu na I-tužitelja Predraga Grgića. 31.01.2024. g. određen je prekid i nastavak postupka. III-tuženik je uložio žalbu na navedeno rješenje.
25	Općinski radni sud u Zagrebu	Pr-217/2017 (Pr-4739/2018)	Stipo Blažević i dr.	Industrogradnja d.d., Isto d.d., Isto grupa d.d.		Radno materijalna davanja (isplata)	-	Predmet spora je utvrđivanje postojanja I osnovanosti tražbina tužitelja iz radnog odnosa kod prednika tuženika u pojedinačno naznačenim iznosima u I. višem isplatnom redu u stečajnom postupku nad Isto d.d. u stečaju, te potraživanje po osnovi parničnih troškova, kao i da se naloži tuženicima Industrogradnja d.d. i Isto grupa d.d. solidarno isplatiti tužiteljima pojedinačno naznačene neto iznose s kamatama te troškove postupka. U postupku nije donesena meritorna odluka. Tužitelji su podnijeli prijedlog za nastavkom postupka označavajući kao zastupnike dužnika osporavatelje. 08.02.2024. g. razdvojen je postupak u odnosu na I-IV tužitelja. 14.02.2024. g. doeneseno je rješenje o prekidu i nastavku postupka u odnosu na II-tuženika.
26	Općinski sud u Novom Zagrebu (Općinski građanski sud u Zagrebu)	P-31/2022 (P-3570/2006)	Tilija d.o.o.	Industrogradnja d.d.		Ispunjenje ugovora		U postupku je donesena presuda OGS ZG 08.05.2012. g., presuda ŽS ZG Gž-6637/2012 od 25.03.2014. g. o odbijanju žalbe i potvrđivanju prvostupajnske presude, rješenje o ispravku presude ŽS ZG Gž-6637/2012 od 04.11.2014. g., određen prekid postupka 07.12.2021 g. Tuženik je podnio reviziju dana 09.03.2015. g. o kojoj do danas nije odlučeno. Dana 04.09.2023. g. tuženik Isto d.d. pozvan je dostaviti vlastiti plan podjele. Isti je postupio po navednom rješenju suda te je dana 11.09.2023. g. dostavio podnesak u spis. Dana 12.09.2023. g. dužnik je pozvan na očitovanje na isti podnesak. Dana 13.09.2023.g. u spis je dostavljeno očitovanje u vidu da je potraživanje tužitelja iz ovog parničnog postupka u cijelosti priznato u stečajnom postupku nad dužnikom, te da je ovaj parnični postupak planom podjele dužnika prenesen na Industrogradnja programe d.d. 06.11.2023. g. Isto grupa d.d. i Industrogradnja programi d.d. pozvani su nastaviti postupak u kao pravni sljednici tuženika. Na rješenje o nastavku uložene su žalbe navedenih društava.
27	Općinski radni sud u Zagrebu	Pr-1742/2022 (Pr-3939/2014)	Vladimir Novak i dr.	Industrogradnja d.d., Isto d.d., Isto grupa d.d.		Radno materijalna davanja (isplata)	-	U postupku je doneseno rješenje o prekidu postupka radi smrti tužitelja rješenjem od 07.02.2023. g. Podneskom od 08.02.2023. g. sud je obaviješten o tome da tužitelj svoje potraživanje nije prijavio u stečajnom postupku nad tuženikom te je predloženo donijeti rješenje kojim se utvrđuje da je tužba povučena u slučaju da nasljednici tužitelja preuzmu vođenje parničnog postupka. Dana 02.08.2023. g. Županijski sud u Zagrebu odbio je žalbu III-tuženika na rješenje o prekidu postupka. Zakazano je ročište za dan 07.03.2024. g.

28	Općinski radni sud u Zagrebu	Pr-3938/2014 (Pr-2004/2019)	Vladimir Tonković i dr.	Industrogradnja d.d., Isto d.d., Isto grupa d.d.		Radno materijalna davanja (isplata)	-	U postupku je 28.06.2022. g. donesena presuda kojom se utvrđuje osnovanom tražbina tužitelja u stečajnom postupku nad I-tuženikom Isto d.d. u I. višem isplatnom redu, te se nalaže II- I III-tuženiku isplatiti pojedinačno navedene bruto iznose svakome od tužitelja, dok je odbijen tužbeni zahtjev u dijelu koji se odnosi na kamate na prez na dohodak i prirez porezu na dohodak. Prvostupanjskom presudom naloženo je tuženicima isplatiti tužiteljima parnični trošak u visini od 14.360,15 kn svakome s kamatama, te VI i VII tužitelju iznos od 8.878,12 kn s kamatama. Na navedenu presudu tuženici su uložili žalbe. Dana 13.09.2022. g. određen je prekid postupka radi otvaranja stečajnog postupka nad Industrogradnja d.d. Dana 19.09.2023. g. Županijski sud u Varaždinu odbio je žalbu tuženika Isto grupa d.d. te potvrdio prvostupanjsko rješenje o prekidu postupka. Dana 19.09.2023. g. Županijski sud u Varaždinu, SS u Koprivnici, djelomično je odbio, a djelomično uvažio žalbu tuženika Isto d.d. u stečaju, te u cijelosti odbio žalbe tuženika Industrogradnja d.d. i Isto grupa d.d. na presudu i rješenje prvostupanjskog suda Pr-2004/2019-122 od 28.06.2022. g. Prvostupanjska presuda preinačena je u dijelu kojim je dosuđen parnični trošak na način da su tužitelji odbijeni za zahtjevom za nadoknadom troškova u iznosu od 899.94 eur od tuženika Isto d.d. u stečaju. <i>Dopunskim rješenjem Županijskog suda u Varaždinu, Stalna služba u Koprivnici, Gž R-228/2022-7 od 20.12.2023. g. prihvaćen je prijedlog tužitelja za donošenjem dopunskog rješenja u odnosu na dosuđene parnične troškove.</i>
29	Općinski sud u Varaždinu	Povrv-214/2023	ZAGREBAČKI HOLDING d.o.o. - PODRUŽNICA ČISTOČA	Industrogradnja d.d.		Predmeti prosljeđeni od JB po prigovoru na rješenje o ovrsi na temelju vjerodostojne isprave		Dana 29.08.2023. g. stavljeno je izvan snage rješenje o ovrsi na temelju vjerodostojne isprave javnog bilježnika Andreje Levatić Marin iz Varaždina, broj UPP/OS-Ovrv-83/2022 od 2. lipnja 2022. u dijelu kojim je određena ovrha, te su ukinute provedene ovršne radnje. Podneskom od 03.10.2023. g. predloženo je donjeti rješenje o prekidu postupka te potom o nastavku istoga i utvrđivanju da je tužba povučena budući utuženo potraživanje nije prijavljeno u stečajnom postupku nad tuženikom. <i>09.02.2024. g. doneseno je rješenje o prekidu postupka.</i>
30	Općinski radni sud u Zagrebu	Pr-226/2017 (Pr-6555/2020)	Željko Likić I dr.	Industrogradnja d.d., Isto d.d., Isto grupa d.d.		Radno materijalna davanja (isplata)	-	Predmet spora je utvrđivanje postojanja I osnovnosti tražbina tužitelja iz radnog odnosa kod prednika tuženika u pojedinačno naznačenim iznosima u I.višem isplatnom redu u stečajnom postupku nad Isto d.d. u stečaju, te potraživanj po osnovi parničnih troškova, kao i da se naloži tuženicima Industrogradnja d.d. i Isto grupa d.d. solidarno isplatiti tužiteljima pojedinačno naznačene neto iznose s kamatama te troškove postupka. U postupku nije donesena meritorna odluka. Rješenjem od 16.12.2020. g. određen je prekid postupka. <i>14.02.2024. g. postupak je razdvojen u odnosu na IV-tužitelja. Dana 01.03.2024. g. doneseno je rješenje o prekidu i nastavku postupka u odnosu na II-tuženika.</i>
31	Općinski građanski sud u Zagrebu (Općinski sud u Novom Zagrebu, SS u Zaprešiću)	Ovr-6734/2018 (Ovr-1115/2017; Ovr-1209/22; Ovr-789/2022)	Industrogradnja d.d.	Industrogradnja nekretnine d.d.		Ovrha na nekretninama		U ovršnom postupku doneseno je rješenje o ovrsi 06.11.2018. g. Postupak je spojen s predmetom Općinskog suda u Novom Zagrebu, SS u Zaprešiću, broj Ovr-1115/2017 budući je pokrenut na istim nekretninama po ranijem prijedlogu ovrhovoditelja Croatia osiguranje d.d. Predmet ovrhe su nekretnine upisane u z.k. ul. br. 23586 k.o. Grad Zagreb, kčbr. 6354/8 i kčbr. 6355/3, utvrđene vrijednosti 32.712.000,00 kn. 13.03.2023. g. određen je prekid postupka. <i>Dana 04.03.2024. g. donesen je zaključak o predaji nekretnina prodanih u ovršnom postupku I-ovrhovoditelju kao kupcu.</i>
32	Trgovački sud u Varaždinu	P-137/2020	Industrogradnja d.d.	Josip Markuz		Sporovi vezani uz stečaj (samo po uputi stečajnog suca)		U postupku je 08.04.2022. g. donesena prvostupanjska presuda kojom se odbija tužbeni zahtjev radi utvrđivanja osnovnosti osporavanja tražbine tuženika u stečajnom postupku TS VŽ St-529/2017 nad dužnikom Isto d.d. u stečaju u iznosu od 79.182.99 kn kao tražbina prvog višeg isplatnog reda i u iznosu od 46.509.37 kn kao tražbina drugog višeg isplatnog reda. Tužitelju je naloženo platiti tuženiku parnični trošak u iznosu od 12.500 kn. Na prvostupanjsku odluku tužitelj je uložio žalbu o kojoj još nije odlučeno. <i>Dana 15.02.2024. g. doneseno je rješenje o naplati pristojbe na žalbu na koje je uložen pravovremeni prigovor.</i>
33	Općinski radni sud u Zagrebu	Pr-244/2024	Renato Leder	Industrogradnja d.d., Isto d.d., Isto grupa d.d.		Radno materijalna davanja (isplata)	-	<i>Spis je nastao usljed razdvajanja postupka Pr-6553/2020 ORS ZG. S obzirom da naznačeni tužitelj nije prijavio svoje potraživanje u stečajnom postupku nad dužnikom, to je dostavljen podnesak kojim se predlaže donošenje rješenja kojim se utvrđuje da je tužba povučena.</i>
34	Općinski sud u Bjelovaru	Ovr-1729/2023	Grad Zagreb	Industrogradnja d.d., Isto d.d., Isto grupa d.d.		Ovrha na novčanoj tražbini	na	<i>Rješenjem Županijskog suda u Dubrovniku broj Gž Ovr-7/2024 od 17. siječnja 2024. g. odbijena je žalba ovrhovoditelja kao neosnovana te je potvrđeno rješenje Općinskog suda u Bjelovaru, Stalna služba u Pakracu broj Ovr-1729/2023-2 od 28.09.2023. g. kojim je obustavljena ovrha određena rješenjem o ovrsi Općinskog suda u Daruvaru, Stalne službe u Pakracu broj Ovr-2780/2012-1 od 29.01.2013. g.</i>



## II. STANJE STEČAJNE MASE

Stečajna masa dužnika sastoji se od sljedećeg:

RBR	SUVLASNIČKI DIO	ETAŽA	ZK.UL.	KČBR	K.O.	OPIS	VRIJEDNOST
1				6650/1	Trešnjevka	poslovni prostor broj 49, prizemlje + galerija, 20,90 m2, Horvaćanska cesta 31a	€ 50.000,00
2				6650/1	Trešnjevka	poslovni prostor broj 114, prizemlje 102,11 m2, Selska cesta 217	€ 1.064.480,10
3				6650/1	Trešnjevka	parkirališno mjesto broj 31, podrum, 12,00 m2, Selska cesta 217	
5	223/10000	E-139	13234	4924/2	Zadar	poslovni prostor na prvom katu zgrade oznake broj 29, ukupne korisne površine 259,70 m2, u elaboratu neobojano	
4	43/10000	E-87	13234	4924/2	Zadar	poslovni prostor-skladište u prizemlju zgrade oznake broj 7, ukupne korisne površine 49,80 m2, u elaboratu neobojano	€ 23.000,00
6	29/10000	E-140	13234	4924/2	Zadar	skladište na prvom katu zgrade oznake broj 12-a), ukupne korisne površine 34,17 m2, u elaboratu neobojano	€ 35.000,00
7	50/6605	E-25	15233	1155/ZGR	Pula	25. Suvlasnički dio: 50/6605 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-25) s kojim je povezano pravo vlasništva na poseban dio PP 3/PO, poslovni prostor u podrumu površine 100,00 m2	€ 71.700,00
<b>UKUPNO</b>							<b>€ 1.244.180,10</b>

U dosadašnjem tijeku postupka nije bilo unovčenja stečajne mase, niti namirenja razlučnih i stečajnih vjerovnika.

Prihodi stečajnog dužnika u dosadašnjem tijeku postupka bili su sljedeći:

Rbr	Opis	2022	2023	2024	Ukupno
1	Prijenos sredstava pri zatvaranju računa	€ 3.180,53			€ 3.180,53
2	Benedictio sagesse j.d.o.o. - zakupnina	€ 318,53	€ 2.552,32	€ 424,72	€ 3.295,57
3	Pripis pasivne kamate	€ 0,01	€ 8,69	€ 6,60	€ 15,30
4	Ivan Marinović - zakupnina		€ 7.562,50	€ 1.375,00	€ 8.937,50
5	Trgovački sud u Varaždinu - povrat sredstava		€ 1.061,78		€ 1.061,78
6	Isto d.d. u stečaju - plaćanje po presudi P-54/2023-13		€ 17.046,02		€ 17.046,02
7	Povrat sredstava po zapljeni po rješenju OGS ZG P-4072/2020		€ 3.991,76		€ 3.991,76
	<b>UKUPNO</b>	<b>€ 3.499,08</b>	<b>€ 32.223,07</b>	<b>€ 1.806,32</b>	<b>€ 37.528,47</b>

dok su se rashodi sastojali od sljedećeg:

Rbr	Opis	2022	2023	2024	Ukupno
1	Trgovački sud u Varaždinu - sudska pristojba radi izdavanja isprava	€ 27,21			€ 27,21
2	Javni bilježnik Branko Jakić - naknada za deponiranje potpisa	€ 31,85			€ 31,85
3	Oleg Desnica vk. Ključ - trošak promjene brave na E-139, zk.ul. 13234, k.o. Zadar	€ 99,54			€ 99,54
4	Sudske pristojbe	€ 19,24	€ 779,53		€ 798,77
5	TC Zadar pričuva za E-87	€ 83,74	€ 2.419,60		€ 2.503,34
6	Odvjetnik Josip Tolić		€ 100,00		€ 100,00
7	Javni bilježnik Stjepan Trstenjak - naknada za ovjeru potpisa na tabularnim izjavama Isto d.d. u stečaju		€ 18,93		€ 18,93
8	Javni bilježnik Mandica Popović - naknada za ovjeru potpisa na izjavu radi prijenosa režijskih troškova na Ivana Marinovića		€ 6,31		€ 6,31
9	TC Zadar pričuva za E-140		€ 1.151,27		€ 1.151,27
10	Naknada banke	€ 48,55	€ 152,40	€ 24,90	€ 225,85
11	Castrum Pula d.o.o. - pričuva		€ 1.337,10	€ 192,98	€ 1.530,08
12	Nagrada i naknada članovima odbora vjerovnika		€ 413,32		€ 413,32

13	Alpa consulting d.o.o. - procjena vrijednosti nekretnine		€ 628,50		€ 628,50
14	OD Jelić, Vuković & Vukšić d.o.o. - trošak prema rješenju TS VŽ-30/2023		€ 124,38		€ 124,38
15	Porez na dodanu vrijednost		€ 293,77	€ 179,97	€ 473,74
16	Zapljena po rješenju OGS ZG P-4072/2020		€ 3.991,76		€ 3.991,76
17	Gradevinar d.o.o. - nagrada za izradu procjene vrijednosti E-87 i E-140, zk.ul. 13234, k.o. Zadar		€ 625,00		€ 625,00
18	TC Zadar pričuva za E-87 i E-140		€ 565,94	€ 848,91	€ 1.414,85
19	Robert Tonković vl. Super bravar obrta			€ 166,25	€ 166,25
20	Plavo za pet d.o.o. - procjena			€ 500,00	€ 500,00
21	Knjigovodstvo Werkmann d.o.o.			€ 1.507,50	€ 1.507,50
22	Financijska agencija			€ 26,56	€ 26,56
	<b>UKUPNO</b>	<b>€ 310,14</b>	<b>€ 12.607,81</b>	<b>€ 3.447,07</b>	<b>€ 16.365,02</b>

Stanje računa dužnika na dan predaje ovog izvješća iznosi € 21.163,44.

### III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

U daljnjem tijeku postupka nastaviti će se unovčenje nekretnina dužnika za koje su ostvareni uvjeti za prodaju, te će se nastaviti poduzimati daljnje radnje radi upisa prava vlasništva dužnika i na preostalim nekretninama. Po potrebi će se održati sjednice odbora vjerovnika. U parničnim postupcima dužnika će se poduzimati radnje koje se ukažu kao potrebne u svakom pojedinom predmetu.

Mjesto i datum  
Osijek, 4. ožujka 2023. g.

Stečajni upravitelj  
Ivana Kalkan